Que faire lorsque le propriétaire ne fait rien? Vous pouvez lui envoyer une mise en demeure. Voici un modèle de lettre.

_____
Locataire

_____
_____
_____
Adresse

_____
Date

COURRIER RECOMMANDÉ

SOUS TOUTES RÉSERVES

_____
Propriétaire

_____
_____
_____
Adresse

MISE EN DEMEURE

Madame, Monsieur,

Je subis en ce moment dans mon logement et dans mon immeuble les problèmes suivants :

_____

Je vous mets en demeure de remédier à ces problèmes dans les dix (10) jours suivant la réception de la présente lettre. À défaut de quoi, j'utiliserai des recours légaux. Un de ces recours pourrait être une requête pour déposer mon loyer à la Régie du logement.

_____
Signature du locataire

Source : Comité logement.