

Section ENSEIGNEMENT

COMPRÉHENSION ORALE | Stade 1 | Niveau 3

PROGRAMME-CADRE

Domaine	Habitation
Situation	Location ou achat d'un logement
Intention	Comprendre les informations sur un logement pendant une visite
Idées et organisation du message	Discours informatif Compréhension d'informations simples Relations d'addition entre deux phases quand elles sont coordonnées
Lexique et grammaire en situation	Éléments et caractéristiques du logement
Éléments de phonétique et de graphie	Accents d'insistance

ÉCHELLE

Comprend, dans des **situations prévisibles**, les demandes et les informations simples qui lui sont communiquées à propos de **besoins immédiats** de la vie quotidienne, sur des **sujets personnels** ou sur certains **thèmes familiaux**

SUPPORT/TRANSCRIPTION

Vidéo :
• *Le logement de la rue Cartier*



Crédits iconographiques : Éric Goudreault, sethetlise.com, Shutterstock.com, Université de Montréal

Crédits vidéographiques : Éric Goudreault

HABITATION | Location ou achat d'un logement

AMORCE

Faire anticiper le thème du document à partir des illustrations. Faire identifier les pièces et éléments du logement. Expliquer la manière de désigner, au Québec, le nombre de pièces composant un appartement : un 3 ½, un 4 ½, un 5 ½. La pièce ½ représente la salle de bain.

À titre d'exemples : *Nous avons loué un 4 ½. Il y a un 4 ½ dans cet immeuble-là.*



A

une fenêtre



B

une salle de bain



C

une salle à dîner /
une salle à manger



D

une terrasse



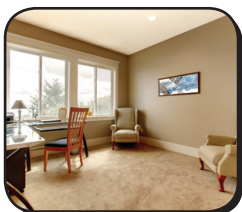
E

une buanderie /
une salle de lavage



F

une chambre
à coucher



G

un bureau



H

une cuisine



I

une cour



J

des portes françaises /
des portes vitrées

Faire remarquer que le mot « buanderie » est aussi utilisé pour nommer un établissement à usage collectif où peuvent être lavés les vêtements.



HABITATION | Location ou achat d'un logement

■ DÉCOUVERTE ■

Compréhension générale



Faire visionner la vidéo *Le logement de la rue Cartier*.

- a) Faire nommer les pièces visitées.
- b) Faire identifier les mots clés dans la description du logement.

*salon, fenêtre, buanderie, salle à dîner, bureau, espace de rangement, chambre
à coucher, salle de bain, rue*

Faire remarquer que le groupe de mots « espace de rangement » est générique et peut englober plusieurs éléments.

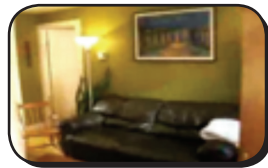
À titre d'exemples : *un/une garde-robe, un placard, une penderie, des étagères, une armoire, un garde-manger*

Compréhension détaillée

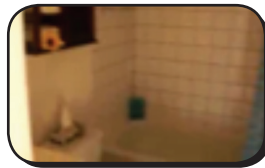


a) Répéter le visionnement de la vidéo. Faire encercler la lettre sous l'illustration correspondant à l'élément de description du logement mentionné.

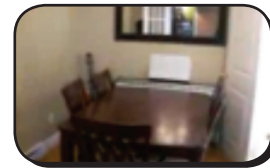
Dans cette pièce, il y a une fenêtre.



A

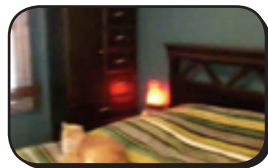


B

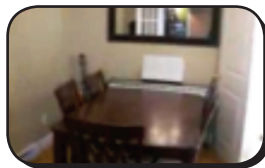


C

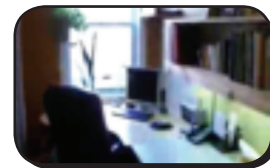
Dans cette pièce, il y a des portes françaises.



A



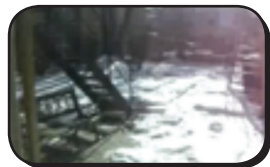
B



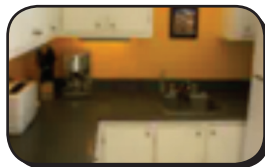
C

HABITATION | Location ou achat d'un logement

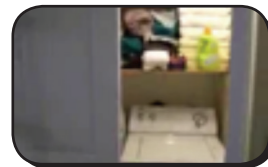
Derrière les deux portes, il y a...



A

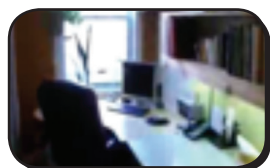


B

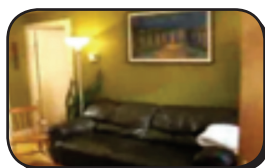


C

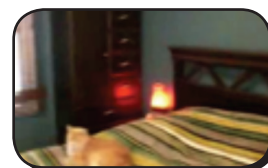
Dans cette pièce, il y a un espace de rangement.



A

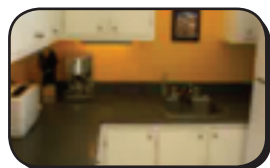


B

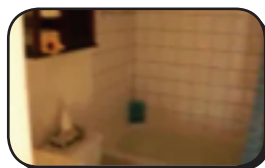


C

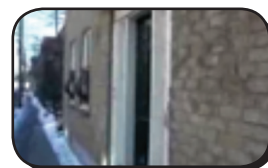
La pièce est très propre.



A



B



C

- b)  Répéter le visionnement de la vidéo. Faire associer les éléments mentionnés dans la description du logement aux caractéristiques suivantes.

	Éléments du logement		Caractéristiques
1.	une fenêtre C D	A	tranquille
2.	une chambre à coucher F	B	intime
3.	une salle de bain E	C	grande
4.	une rue A	D	belle
5.	une cour B	E	propre
		F	principale

HABITATION | Location ou achat d'un logement

Compréhension de précisions complémentaires



Répéter le visionnement de la vidéo *Le logement de la rue Cartier*. Faire encercler la bonne

	Énoncés	Choix de réponses		
1.	L'adresse du logement est le	1760, Maisonneuve.	1960, Cartier.	960, Saint-André.
2.	L'appartement est	tranquille.	propre.	intime.
3.	Dans la cour, on peut installer	une piscine.	une table.	un arbre.
4.	L'appartement est un	3 1/2.	4 1/2.	5 1/2.

CARACTÉRISTIQUES

- a) Lire à voix haute les énoncés tirés de la vidéo. Oralement, faire transformer les verbes conjugués du « nous » au « on ».

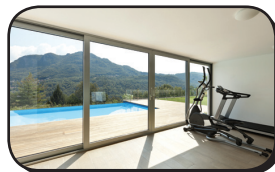
	Énoncés	Réponses attendues
1.	Nous entrons dans le salon.	On entre dans le salon.
2.	Nous sommes au 1960, rue Cartier.	On est au 1960, rue Cartier.
3.	Nous pouvons mettre une table.	On peut mettre une table.
4.	Nous avons la salle de bain.	On a la salle de bain.

- b) À partir d'un visionnement sélectif, faire observer le « bon, alors » utilisé par le propriétaire au début de la visite. Faire expliquer le rôle de ces outils linguistiques.
« bon » exprime l'hésitation, « alors » indique le début de la visite du logement
- c) À partir d'un visionnement sélectif, faire identifier les marques ou les mots exprimant un accent d'insistance dans la description du logement.
« super tranquille! », « toujours très tranquille », « une belle grande fenêtre », « très propre »

HABITATION | Location ou achat d'un logement

- d) Faire observer les illustrations et faire construire des énoncés selon la formulation « donner sur » à partir de l'énoncé tiré de la vidéo « La fenêtre (qui) donne sur la cour. »

À titre d'exemple :



La fenêtre donne sur la piscine.



A

La fenêtre donne sur le jardin.



B

La fenêtre donne sur la mer.



C

La fenêtre donne sur la plage.

POUR ALLER PLUS LOIN

- a) Faire remplir le tableau selon les caractéristiques du logement de l'élève. Insister sur la production de formulations courantes.

À titre d'exemples : *appartement chauffé ou non chauffé, appartement semi-meublé ou non meublé, appartement éclairé ou non éclairé*

	Éléments du logement	Caractéristiques			
1.	nombre de pièces	☐ 3 ½	☐ 4 ½	☐ 5 ½	☐ 6 ½
2.	coût du loyer	☐ 450 \$ - 600 \$	☐ 601 \$ - 800 \$	☐ 801 \$ - 1000 \$	☐ 1001 \$ - 1300 \$
3.	chauffage	☐ chauffé	☐ non chauffé		
4.	électricité	☐ éclairé	☐ non éclairé		
5.	meubles, électroménagers	☐ semi-meublé	☐ non meublé		
6.	salle de lavage	☐ une buanderie	☐ aucune buanderie		
7.	espace de rangement	☐ un garde-robe	☐ une armoire	☐ un placard	☐ autres
8.	caractéristiques	☐ tranquille	☐ propre	☐ bruyant	☐ ensoleillé

HABITATION | Location ou achat d'un logement

b) À l'oral, faire comparer leurs réponses. Insister sur l'utilisation des formulations lors des échanges.

« c'est » et « il y a un/une, il y a des, il n'y a pas de »

À titre d'exemples : c'est un 3 ½, il y a une buanderie et un placard, c'est tranquille et propre, c'est un 4 ½ chauffé et semi-meublé

■ REPÈRES SOCIOCULTURELS ■

Faire observer les illustrations.



Faire remarquer que la plupart des déménagements au Québec se font le 1^{er} juillet. Cette date coïncide avec le renouvellement des baux des locataires.

Section APPRENTISSAGE

COMPRÉHENSION ORALE | Stade 1 | Niveau 3

Domaine	Habitation
Situation	Location ou achat d'un logement
Intention	Comprendre les informations sur un logement pendant une visite

SUPPORT	Vidéo : • <i>Le logement de la rue Cartier</i>
----------------	--

Crédits iconographiques : Éric Goudreault, sethetlise.com, Shutterstock.com, Université de Montréal

Crédits vidéographiques : Éric Goudreault

HABITATION | Location ou achat d'un logement

AMORCE



A



B



C



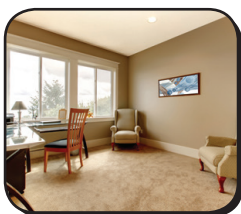
D



E



F



G



H



I



J

DÉCOUVERTE

Compréhension générale



Visionnez la vidéo *Le logement de la rue Cartier*.



Nommez les pièces visitées.



Identifiez les mots clés dans la description du logement.

.....

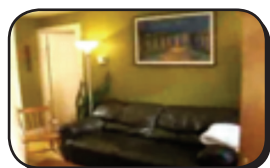
.....

HABITATION | Location ou achat d'un logement

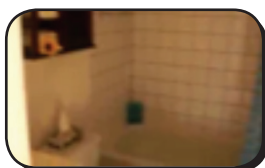
Compréhension détaillée

- a)    Visionnez encore la vidéo. Encerclez la lettre sous l'illustration correspondant à l'élément de description du logement.

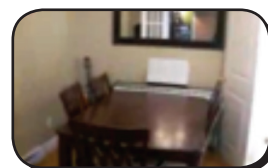
Dans cette pièce, il y a une fenêtre.



A

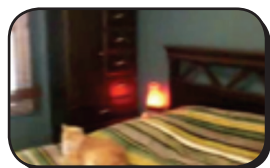


B

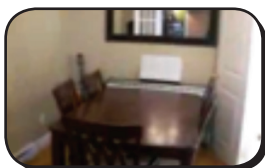


C

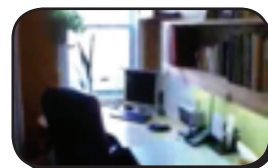
Dans cette pièce, il y a des portes françaises.



A



B

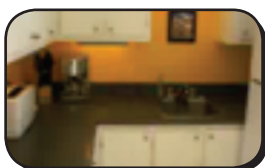


C

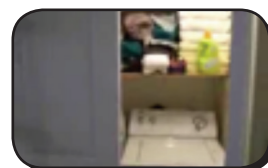
Derrière les deux portes, il y a...



A

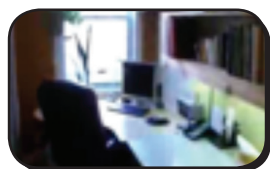


B

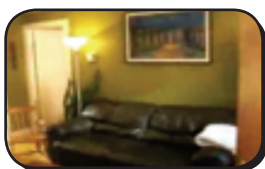


C

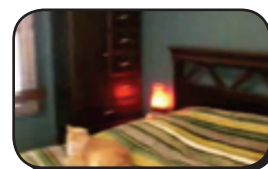
Dans cette pièce, il y a un espace de rangement.



A

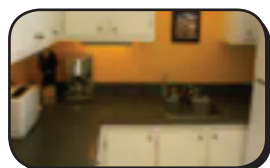


B

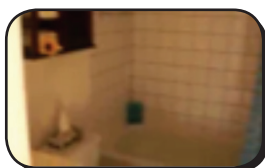


C

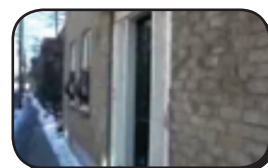
La pièce est très propre.



A



B



C

HABITATION | Location ou achat d'un logement

- b)    Visionnez de nouveau la vidéo *Le logement de la rue Cartier*. Associez les éléments mentionnés dans la description du logement aux caractéristiques suiv-

	Éléments du logement		Caractéristiques
1.	une fenêtre	A	tranquille
2.	une chambre à coucher	B	intime
3.	une salle de bain	C	grande
4.	une rue	D	belle
5.	une cour	E	propre
		F	principale

Compréhension de précisions complémentaires

-    Visionnez encore la vidéo. Encerclez la bonne réponse.

	Énoncés	Choix de réponses		
1.	L'adresse du logement est le	1760, Maisonneuve.	1960, Cartier.	960, Saint-André.
2.	L'appartement est	tranquille.	propre.	intime.
3.	Dans la cour, on peut installer	une piscine.	une table.	un arbre.
4.	L'appartement est un	3 1/2.	4 1/2.	5 1/2.

CARACTÉRISTIQUES

- a)  Transformez les verbes conjugués du « nous » au « on ».

	Énoncés	Réponses attendues
1.	« Nous entrons dans le salon. »	
2.	« Nous sommes au 1960, rue Cartier. »	
3.	« Nous pouvons mettre une table. »	
4.	« Nous avons la salle de bain. »	

HABITATION | Location ou achat d'un logement

- b)   Faites un visionnement sélectif de la vidéo *Le logement de la rue Cartier*. Observez l'utilisation de « bon, alors ».
- c)   Faites un visionnement sélectif de la vidéo. Identifiez les marques ou les mots exprimant un accent d'insistance.
- d)   Observez les illustrations. Faites une phrase en utilisant la formulation « donner sur ».



A



B



C

.....

POUR ALLER PLUS LOIN

- a)  Remplissez le tableau en fonction des caractéristiques de votre logement.

	Éléments du logement	Caractéristiques			
1.	nombre de pièces	☐ 3 ½	☐ 4 ½	☐ 5 ½	☐ 6 ½
2.	coût du loyer	☐ 450 \$ - 600 \$	☐ 601 \$ - 800 \$	☐ 801 \$ - 1000 \$	☐ 1001 \$ - 1300 \$
3.	chauffage	☐ chauffé	☐ non chauffé		
4.	électricité	☐ éclairé	☐ non éclairé		
5.	meubles, électroménagers	☐ semi-meublé ☐ non meublé			
6.	salle de lavage	☐ une buanderie ☐ aucune buanderie			
7.	espace de rangement	☐ un garde-robe	☐ une armoire	☐ un placard	☐ autres
8.	caractéristiques	☐ tranquille	☐ propre	☐ bruyant	☐ ensoleillé

- b)  Comparez vos réponses avec celles des autres élèves.

HABITATION | Location ou achat d'un logement

■ REPÈRES SOCIOCULTURELS ■

