

Date :
Prénom et nom :

Section APPRENTISSAGE

COMPRÉHENSION ORALE | Stade 1 | Niveau 4

Domaine	Habitation
Situation	Location ou achat d'un logement
Intention	Comprendre les conditions de location

SUPPORT	Audio : • <i>Logement vacant</i>
----------------	-------------------------------------

Crédits iconographiques : Shutterstock.com, Université de Montréal

Crédits audiographiques : Université de Montréal

HABITATION | Location ou achat d'un logement

AMORCE



Observez les illustrations. Quel est le thème de l'activité?



A



B



C

Diagram showing three signs (A, B, C) pointing to a central empty box, indicating a common theme.

DÉCOUVERTE

Compréhension générale



Écoutez le document audio *Logement vacant*. Remplissez le tableau des paramètres du cadre de communication.

Paramètres du cadre de communication			
Interlocuteurs	Relation entre les interlocuteurs	Moyen de communication	Sujet de la conversation

HABITATION | Location ou achat d'un logement

Compréhension détaillée

1.    Écoutez le document audio *Logement vacant*. Repérez les éléments de la colonne du locataire et les éléments de la colonne du propriétaire.

Le locataire demande des précisions sur :	Le propriétaire fournit les renseignements suivants :

2.    Écoutez de nouveau le document audio. Repérez les confirmations qui correspondent aux énoncés suivants.

	Énoncés Agir	Confirmations Réagir
1.	« Vous êtes le propriétaire, M. Roberto? »	
2.	« Votre logement, est-il toujours à louer? »	
3.	« J'aimerais passer le visiter ce soir 19 h, est-ce que ça vous conviendrait? »	

3.    Écoutez de nouveau le document audio. Repérez les répliques du dialogue qui expriment l'accord et les inscrire dans la colonne « réagir ».

	Énoncés Agir	Expression de l'accord Réagir
1.	locataire : « J'aimerais avoir des renseignements... »	propriétaire :
2.	propriétaire : « Il sera libre en mai. »	locataire :
3.	propriétaire : « Oui, cependant, je demande une attestation de solvabilité... »	locataire :
4.	locataire : « Oh! J'oubliais, j'ai un enfant et... un chien... pas très gros... »	propriétaire :
5.	propriétaire : « Enfants, chiens, chats sont les bienvenus. »	locataire :

HABITATION | Location ou achat d'un logement

4.    Écoutez de nouveau le document audio *Logement vacant*.

a) Identifiez les formules de prise et de rupture de contact.

Prise de contact	Rupture de contact

b) Identifiez les formes linguistiques propres au vouvoiement dans cet échange.

CARACTÉRISTIQUES

1.  Dégagez la structure associée à la demande dans les deux extraits suivants.

	Demandes du locataire	Structure
1.	« J'aimerais avoir des renseignements sur... »	
2.	« J'aimerais passer le visiter ce soir 19 h. »	

2.  Dans la phrase du dialogue « C'est ma fille Héléna qui vous fera faire la visite », observez l'utilisation de « fera faire ». Établissez qui fait quoi dans les énoncés 1 et 2 du tableau.

	Énoncés	Qui fait visiter ?
1.	Héléna fait visiter le logement.	
2.	Le propriétaire fait faire la visite du logement par Héléna.	

3.  Observez l'emploi de « bienvenu » dans l'extrait « Enfants, chiens, chats sont les bienvenus. » Précisez le sens. « Bienvenu » est-il aussi employé dans d'autres contextes? Nommez les contextes dans lesquels est utilisé le mot « bienvenu ».

HABITATION | Location ou achat d'un logement

■ REPÈRES SOCIOCULTURELS ■

1. Les différents types de logements locatifs



2. L'attestation de solvabilité

